

**PRZEBUDOWA BUDYNKU OBSŁUGI TURYSTÓW
WRAZ Z BUDOWĄ TARASU ZEWNĘTRZNEGO**

**PROJEKT TECHNICZNY
INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

adres obiektu bud.: Poznań ul. Koszalińska 32
części dz. nr ewidencyjny 9 i 14/1, obręb ewidencyjny 0025,

kategoria obiektu: -XIV-

inwestor: Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji
Samorządowy Zakład Budżetowy
Ul. Jana Spychalskiego 34, 61-533 Poznań

jednostka projektowa: Ski-Studio Sp. z o.o.
ul. Maciejewskiego 7
61-606 Poznań

	nr ewid. uprawnień	data	podpis
<u>Projektował</u> <u>mgr inż. Przemysław Konieczka</u>	upr. bud. nr. WKP/0387/POOE/13	03.06.2026	
<u>Sprawdził</u> <u>mgr inż. Maciej Śliwa</u>	upr. bud. nr. WKP/0188/POOE/11	03.06.2026	

SPIS TREŚCI

1. Przedmiot inwestycji	2
2. Zakres opracowania	2
3. Wyłączenia przeciwpożarowe	2
4. Wewnętrzna linia zasilająca	2
5. Rozdzielnica domu R1	2
6. Instalacja oświetleniowa	2
7. Instalacja gniazd wtykowych	2
8. Instalacja zasilania technologii	3
9. Ochrona przeciwporażeniowa	3
10. Ochrona odgromowa	3
11. Ochrona przepięciowa	4
12. Ekwipotencjalizacja	4
13. Uwagi końcowe	4
Uprawnienia projektantów	

Spis rysunków :

E-01 - Rzut parteru
E-02 – Rzut poddasza
E-03 – Schemat zasilania

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest projekt techniczny przebudowy budynku obsługi turystów wraz z budową tarasu zewnętrznego w Poznaniu przy ul. Koszalińskiej 32. Przedmiotowy budynek znajduje się na terenie kempingu i pełni funkcję usług obsługi turystycznej.

2. Zakres opracowania

Poniższe opracowanie zawiera projekt techniczny zmiany instalacji elektrycznych budynku parterowego, z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczonego, przykrytego dachem spadzistym dwuspadowym. Przewiduje się wymianę wszystkich instalacji elektrycznych podczas przebudowy.

3. Wyłączenia przeciwpożarowe

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca 2009r.- DZ. U.2009 nr 56 poz.461 wprowadzającym zmiany w Dz. U. nr 75 poz. 690 (z późniejszymi zmianami) wyłącznik przeciwpożarowy stosuje się dla obiektów o kubaturze od 1000m³. Dla tego budynku nie wymaga się jego stosowania.

4. Wewnętrzna linia zasilająca

Do zasilenia rozdzielnic R1 należy wykorzystać kabel YAKY 5x35 z rozdzielnic głównej obiektu wewnętrzną linię zasilającą.

5. Rozdzielnica domu R1

Rozdzielnicę istniejącą należy wymienić na nową – rozdzielnica R1 została zlokalizowana w korytarzu. Rozdzielnica R1 będzie wykonana w układzie TN-S jako obudowa natynkowa lub podtynkowa o minimalnym IP30. Będzie ona wyposażona w

- ochronnik przepięciowy typ I i II
- rozłącznik główny
- odpływy zabezpieczone wyłącznikami nadprądowymi pogrupowanymi na wspólnych wyłącznikach różnicowoprądowych w celu dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej. Dodatkowej ochrony nie zastosowano dla zasilania wentylacji i klimatyzacji. Zacisk PE należy przyłączyć do szyny połączeń wyrównawczych.

6. Instalacja oświetleniowa

Instalacja zaprojektowana zostanie przewodami miedzianymi, w systemie 3-żyłowym z żyłą oznaczoną PE o izolacji 750V, układaną w tynku. Przewody obwodów odbiorczych projektuje się typu YDYp3*1,5mm². Na wieźbie dachowej oraz na zewnątrz kable należy układać w rurach osłonowych.

Klasa reakcji na ogień Eca.

Zastosowano osprzęt podtynkowy. W pomieszczeniach o zwiększonej wilgotności (łazienki) stosować osprzęt bryzgoodporny. W łazienkach wyposażonych w wannę lub prysznic przewody należy prowadzić po przeciwnej stronie ściany i podchodzić do osprzętu przez ścianę.

Wstępnie wysokość instalowania osprzętu dla wyłączników 1,2m.

7. Instalacja gniazd wtykowych

Instalację zaprojektowano przewodami typu YDYp3*2,5 czarnymi, z żyłami oznaczonymi i izolacją 750V, prowadzonymi natynkowo na uchwytach. Klasa reakcji na ogień Eca. Na wieźbie dachowej oraz na zewnątrz kable należy układać w rurach osłonowych.

Zastosowano osprzęt natynkowy. W pomieszczeniach o zwiększonej wilgotności (łazienki, kuchnia) stosować osprzęt podtynkowy bryzgoodporny. Na zewnątrz należy stosować gniazda o minimalnym IP44. W łazienkach wyposażonych w wannę lub prysznic przewody należy prowadzić po przeciwnej stronie ściany i podchodzić do osprzętu przez ścianę.

Ustalono wysokość instalowania środka osprzętu dla:

- a) wyłączników 1,2m
- b) gniazd wtykowych:
 - w pomieszczeniu socjalnym:
 - ogólnego przeznaczenia 1,1m
 - dla lodówki i zmywarki 0,5m
- c) w łazienkach 1,2m
- d) w salach i korytarzach 0,3m

Niestandardowe wysokości przedstawiono na rzucie

8. Instalacja zasilania technologii

Ustalono następujące urządzenia technologii instalacji sanitarnych zasilane z R1:

- 2x Jednostki zewnętrzne klimatyzacji split/multisplit
- centrala wentylacyjna
- przepływowy podgrzewacz wody
- grzejnik elektryczny
- dodatkowe gniazda/wypusty 3f rezerwowe do późniejszego wykorzystania.

Technologię należy zasilать zgodnie z DTR zastosowanych urządzeń. Okablowanie do urządzeń peryferyjnych (czujniki, sterowniki itp.) - zgodnie z DTR. Okablowanie od jednostek zewnętrznych klimatyzacji do jednostek wewnętrznych – zgodnie ze schematem. Na wieźbie dachowej oraz na zewnątrz kable należy układać w rurach osłonowych.

9. Ochrona przeciwporażeniowa

Zgodnie z PN-IEC 60364-4-41 zastosowano układ sieciowy TN-S

Dodatkową ochronę przeciwporażeniową zastosowano:

samoczynne wyłączenie zasilania wspomagane wyłącznikami różnicowoprądowymi – obwody gniazd wtykowych oraz obwody oświetleniowe.

Ochronie podlegają części przewodzące dostępne.

Rezystancja uziemienia rozdzielnic budynku winna być mniejsza niż 5 ohm

10. Ochrona odgromowa

Obliczenia zgodnie z normą PN-EN 62305 wymagana jest IV klasa ochrony odgromowej. Na budynku jest istniejąca instalacja odgromowa. Należy wykonać pomiary i oględziny istniejącej instalacji pod kątem spełnienia wymagań dla IV klasy oraz wykonać ewentualne naprawy.

Należy wykonać pomiary rezystancji uziemienia na zaciskach probierczych (złączach kontrolnych) istniejącej instalacji odgromowej. W przypadku braku spełnienia warunku $R_u \leq 5\Omega$ należy wykonać uziom otokowy zgodnie z rzutem i poniższymi zasadami:

Uziom otokowy wkopany na głębokości około 1m, wykonany z płaskownika

Fe/Zn 30*4mm. Od uziomu należy wyprowadzić płaskowniki Fe/Zn 30*4mm do złącz kontrolnych instalacji odgromowej oraz do szyny wyrównawczej SW w budynku. Miejsce wprowadzenia płaskownika do budynku należy uszczelnić.

Połączenia w ramach uziomu i instalacji odgromowej należy wykonać poprzez spawanie lub inną metodę zapewniającą ciągłe połączenie galwaniczne.

Uziom powinien zapewniać rezystancję uziemienia $R_u \leq 5\Omega$. W przeciwnym przypadku należy dodatkowo zastosować uziom pionowy np. Galmar, o długości zapewniającej spełnienie tego warunku.

11. Ochrona przepięciowa

Dla zapewnienia ochrony budynku przed przepięciami zastosowano ochronę typ 1+2 Firmy DEHN
W rozdzielniczy mieszkaniowej zastosowano odgromniki DEHNSHIELD TNS.

12. Ekwipotencjalizacja

Ekwipotencjalizacja obejmuje cały budynek. Zastosowano szynę wyrównawczą SW do której należy przyłączyć :

- instalacje sanitarne, gazowe, wentylacyjne i metalowe w obiekcie
- konstrukcje wsporcze instalacji elektrycznych i pozostałych
- obudowy i wzmacniacze instalacji teletechnicznych – w przypadku ich wykonania
- inne elementy obce

Szynę należy wykonać jako typową np. w oparciu o katalog OBO-BETTERMAN

13. Uwagi końcowe

Przed przystąpieniem do wykonania robót elektrycznych, wykonawca winien zapoznać się z dokumentacjami branżowymi. Całość prac wykonać zgodnie z projektem technicznym oraz z obowiązującymi normami, przepisami i zarządzeniami.

Przed oddaniem instalacji elektrycznej do eksploatacji należy wykonać odpowiednie pomiary potwierdzające prawidłowość ich wykonania i sporządzić protokoły badań oraz poinformować użytkownika o co miesięcznym testowaniu wyłączników różnicowoprądowych.

Opracował:
mgr inż. Przemysław Konieczka
upr. nr WKP/0387/POOE/13



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-EP-0054-98/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Przemysław Tomasz Konieczka

magister inżynier

kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 22 marca 1986 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0387/POOE/13

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Przemysław Tomasz Konieczka jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

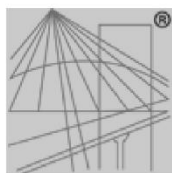
Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Tomasz Konieczka
60-461 Poznań, ul. Seneki 21
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-LHJ-EN3-BJ1 *

Pan Przemysław Tomasz Konieczka o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0087/14
adres zamieszkania ul. Seneki 21, 60-461 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-30 roku przez:

Wojciech Ratajczak, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-EP-0054-79/2011

Poznań, dnia 20 czerwca 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Maciej Jan Śliwa

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 22 kwietnia 1974 r. w Kościanie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0188/POOE/11

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

[Signature]
dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Maciej Jan Śliwa jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Maciej Jan Śliwa

2. Okręgowa Rada Izby

3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego

4. a/a



o numerze weryfikacyjnym:

WKP-51S-EEK-3J3 *

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Wojciech Ratajczak, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

